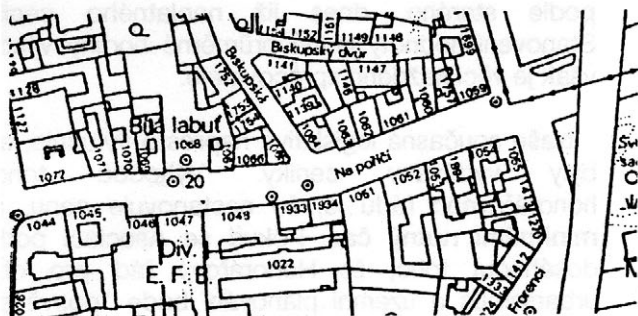


# AKTUALITY 14

## ASOCIACE PRO URBANISMUS A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ



### ČINNOST ASOCIACE A JEJÍ BUDOUCNOST

Skutečnost, že se radě Asociace nedaří aktivizovat členy, je zřejmá. Není nutné uvádět, v čem by měla Asociace vyvíjet činnost, a nevyvíjí. Stejně tak není potřebné zdůvodňovat, proč tomu tak je. V obdobné situaci se nachází v současné době většina odborných organizací, zejména těch, které se nestaly právními nástupci spolků předlistopadových s jejich prostředky. Po čtyřiceti letech řízení života v "kolektivech" nastala, celkem pochopitelně, doba individuálního usilování.

Rada se proto soustředila na to, co považovala za nejdůležitější: zachovat životaschopnost Asociace jako jediné organizace, která může plnit funkci mluvčího oboru vůči státní správě a zákonodárným sborům při tvorbě nové legislativy, při spoluvytváření podmínek, v kterých bude obor fungovat, případně jako partnera pro zahraniční organizace. A v tomto směru se snad činnost Asociace dařila, i když, želobu, bez větší účasti členů a s malou publicitou.

Poslední dva měsíce přinesly některé plody tohoto úsilí v podobě schválení dočasné novely zákona č. 50/1976 Sb. ve Federálním shromáždění a přijetí zákona o komoře v České národní radě. Již to, že k projednání a schválení obou zákonů uprostřed zjitřené politické atmosféry v parlamentech došlo, vyžadovalo značné úsilí (samozřejmě nejen od vedení Asociace). Oba zákony se podařilo schválit v podobě, která základní budoucí zájmy oboru uhájila.

Nebyly to jen tyto dva zákony, jejichž přípravu Asociace ovlivňovala. Dalšími byly např. zákony ekologické, zákon týkající se regionální politiky aj.

Při účasti na legislativních pracech jsme se přesvědčili, že v současnosti sice platí, že na nás, naštěstí, už nikdo nemyslí a neurčuje, co máme dělat, ale také platí, že co si pro obor neprosadíme sami, nikdo jiný nezařídí za nás. A z tohoto hlediska se existence Asociace už určitě vyplatila.

V současné době jsou připravovány novely prováděcích vyhlášek k přijaté novele stavebního zákona, zejm. vyhlášky č. 84/1976 Sb. Vyhlášky by měly platit od července, tak jako novela zákona č. 50/1976 Sb., ale k současné připravené podobě má Asociace závažné připomínky. Dále jsou připravovány zásady nové právní úpravy oboru, zcela nového zákona o územním - prostorovém plánování. Naše organizace je zastoupena v komisi legislativní rady vlády ČSFR pro přípravu tohoto zákona.

Na shromáždění Asociace v červnu loňského roku bylo radě uloženo zpracovat "koncepti oboru". Pracovní skupině, která byla pověřena jejím zpracováním, se podařilo materiál dokončit až nyní. Bude předložen v červnu členům Asociace k diskusi. Třebaže toto "memorandum" (jak je materiál pojat) je zpracováno se značným zpožděním, je to dostatečně včas, aby mohlo sloužit jako podklad při pracech na zásadách nového zákona o územním - prostorovém plánování a stalo se výchozím stanoviskem, které bude Asociací předloženo nové vládě, oborovému ministru a českému parlamentu po volbách.

Skutečnost, že byl přijat zákon o komoře, podstatně ovlivňuje činnost Asociace, její bezprostřední úkoly i její budoucí roli.

Pro nejbližší půlrok stojí před Asociací jeden z podstatných úkolů její dosavadní existence, totiž obhájit zájmy oboru při konstituování komory. Týká se to především organizační struktury komory a všech jejích řádů a vnitřních předpisů (zejména řádu autorizačního, honorářového a dalších). Asociace je v zákonu jmenována jako jedna z organizací, které budou komoru připravovat.

Vznik komory však také dosti podstatně mění budoucí roli Asociace. Komora, příp. její urbanis-

tická sekce, by měla převzít řadu funkcí, které měla Asociace plnit, především v oblasti profesně organizační. Je však žádoucí, aby nadále existovala organizace urbanistů, která by měla spíše reprezentační a společenskou funkci, a to jak vůči veřejnosti v České republice, tak vůči zahraničí. S podobným vývojem počítá vedení Obce architektů i Svaz českých stavebních inženýrů.

V souvislosti se vznikem komory se staví podstatná organizační otázka Asociace. Totiž zda na zhruba půlrok, kdy potrvá příprava komory (v zákonu je způsob ustavení určen), je vhodné měnit radu Asociace. Ze stanov přijatých v květnu 1990 vyplývá dvouleté funkční období. Vzhledem k tomu, že dosavadní rada (a spolupracovníci, které získala) je zasvěcena do problematiky komory i probíhajících legislativních prací, měla by asi tuto svoji činnost dokončit. Znamenalo by to prodloužit radě mandát do konce roku (či do ustavení komory). Bylo by to opodstatněné tím spíše, že budoucí Asociace bude mít poněkud odlišnou funkci.

V blízké době by se tedy mělo uskutečnit shromáždění členů, které by rozhodlo o prodloužení mandátu rady nebo zvolilo radu novou, schválilo postup a zastoupení pro ustavení komory, projednalo návrh "koncepte oboru".

Karel Netzwall

#### VÁŽENÍ KOLEGOVÉ,

v příloze tohoto čísla Aktualit se Vám dostává do ruky **Honorářový řád pro obor urbanismus a územní plánování** v podobě návrhu. Tento návrh projednávala rada Asociace na svém únorovém a březnovém zasedání a vyslovila souhlas s jeho předáním ke konečnému zpracování, byl konzultován s některými členy pracovní skupiny pro přípravu celkového honorářového řádu komory (jak architektů, tak stavebních inženýrů), kteří se k jeho principům vyjádřili souhlasně. V současné době je jako jeden z dílčích honorářových řádů dán k dispozici pro ověření mezi odborníky, zvláště zpracovateli, ale i pořizovateli.

Přestože jsem v několika předchozích vydáních Aktualit psal o pravděpodobné verzi nového honorářového řádu, dovoluji si několika poznámkami vysvětlit alespoň to nejpodstatnější. A to spočívá v zásadně jiném pohledu na otázku stanovení honoráře, než jak tomu bylo dosud. Podle

rakouského modelu byla totiž převzata zásada stanovení počtu hodin nutných pro vypracování příslušného materiálu. Porovnáním obsahů dokumentace u nás a v Rakousku bylo možné dosti objektivně stanovit potřebný počet hodin. Minule jsem prováděl některá srovnání, jejichž výše byla závislá na ocenění jedné hodiny jako určitého průměru. Je možné odvodit, že vůbec minimální hodnotou jedné hodiny naší práce může být v současném období zhruba 140,- Kčs a pak honorář (dříve cena) bude asi dvakrát vyšší, než tomu bylo podle starého, dnes již neplatného ceníku. Stanovení hodnoty jedné průměrné hodiny výkonu však je věcí každého zpracovatele.

Naše současná legislativa naprosto vylučuje, aby byly vydávány ceníky. Výhodou tohoto honorářového řádu je, že nestanovuje cenu, ale **minimální nutný čas**. Pokud se Asociaci podaří dosáhnout toho, že Honorářový řád pro obor urbanismus a územní plánování bude "posvěcen" příslušným reprezentantem ústředního orgánu státní správy, tedy ministerstva životního prostředí ČR, pak to bude významný úspěch, neboť téměř vždy bude naším klientem veřejný sektor, ať už obec, nebo orgán státní správy v úrovni okresu, regionu či ústředí, a podepření honorářového řádu by bylo více než vhodné. Ostatně, v mnoha zemích ES jsou řády parafovány ministerskými předsedy nebo vysokými vládními úředníky. Díky pojetí našeho řádu nic nebrání ani našim činitelům postupovat obdobně.

V současné době stále ještě platí vyhláška **84/1976 Sb.** a doufáme, že už se konečně podaří vyhlásit její nové znění. Vzhledem k tomu, že v nové vyhlášce bude bezesporu figurovat i odlišná terminologie a možná v ní budou jinak stanoveny standardy minimálního obsahu, počítáme s tím, že i tento řád bude okamžitě náležitě upraven, bude-li to zapotřebí.

Prozatím Vás, vážení kolegové, žádám, abyste tento řád přijali jako pracovní materiál, který je třeba co nejvíce prověřit, ať už prostě "jen tak", nebo přímo při jednáních s klienty. Současně Vás prosím, abyste všechny své dobré i špatné zkušenosti, všechny připomínky, náměty a další rady v písemné formě neprodleně předali buďto mně osobně, nebo zaslali na adresu vydavatele Aktualit.

Petr Starčevič  
tel/fax (02) 3012590

Vydává rada Asociace pro urbanismus a územní plánování jako vnitřní informační tiskovinu pro členy Asociace a zájemce. Vychází nepravidelně. Neprodejné. Náklad 250 kusů. Redakce ing. arch. Zdeněk Černý, Pražského 604, 152 00 Praha 5, ☎ 798 9380. Adresa prozatímní kanceláře : Letenská 5/120, 118 45 Praha 1, ☎ (02) 53 93 41. Vyšlo v červnu 1992.